

# Gestão Eficiente de Iluminação

## 13 Etapas do Projeto

1. O cliente, se possível, fornece o detalhamento do parque instalado, como tipo/lâmpada e tempo de utilização diária;
2. Baseado nessas informações é efetuado um estudo preliminar visando aferir a efetividade financeira do negócio;
3. Sendo viável, é elaborado um projeto para o novo parque de iluminação levando-se em conta o **OPEX**<sup>1</sup> (Custo Energia + Manutenção) nominal associado ao existente;
4. É apresentado o novo projeto ao Cliente;
5. Sendo aceito, realiza-se uma nova auditoria do parque instalado a fim de realizar testes de consumo das lâmpadas a serem instaladas, para medir consumo nominal e luminosidade efetiva;
6. É elaborada e apresentada Proposta de Eficiência<sup>2</sup>, baseada nos dados coletados e acordados;
7. Assina-se o Contrato de Prestação de Serviços de Eficiência no Uso de Energia Elétrica;

8. É efetuada a importação do produto, com prazo de até três meses;
9. O Parque é substituído conforme projeto, com garantia de nível de iluminação no mínimo equivalente ao existente, e vida útil superior ao do parque existente;
10. Início do Contrato após instalação completa do novo parque conforme projeto;
11. Toda manutenção (substituição de lâmpadas) será efetuada sem custos durante a vigência do contrato;
12. O cliente passa a pagar mensalmente o novo consumo de energia à Fornecedora de energia elétrica juntamente com a prestação dos Serviços de Eficiência;
13. Após término do Contrato de Eficiência, o Parque de Iluminação é integralmente transferido ao cliente.

<sup>1</sup>OPEX é uma sigla derivada da expressão *Operational Expenditure*, que significa o capital utilizado para manter ou melhorar os bens físicos de uma empresa, tais como equipamentos, propriedades e imóveis

<sup>2</sup>O custo da nova Proposta de Eficiência é exclusivamente baseada na economia de OPEX:

$$\text{CUSTO DO PROJETO} = [\text{OPEX ATUAL} - \text{OPEX NOMINAL "Eficiente"}] \times \text{DURAÇÃO DO CONTRATO DE EFICIÊNCIA.}$$

**O GRUPO MS GOMES tem como principal objetivo levar aos seus clientes as melhores soluções integradas que otimizam, de forma eficiente, os processos corporativos, com a utilização customizada das tecnologias da informação e comunicação, ambientais, iluminação, engenharia e projetos integrados.**